

## Zpráva o činnosti kontrolní komise Nájemního bytového družstva Přeštice za rok 2018

V roce 2018 se kontrolní komise NBD Přeštice sešla celkem čtyřikrát.

První jednání členů KK proběhlo dne 14. února 2018. Členové komise prostudovali předběžné účetní výkazy a stav pohledávek k 31. 12. 2017. Komise dokončila kontrolu webových stránek NBD Přeštice. Aktualizace webu byla provedena, webové stránky NBD Přeštice byly doplněny o aktuální informace.

Na schůzce konané dne 9. května 2018 se kontrolní komise seznámila s výsledkem hospodaření družstva a projednala konečnou účetní závěrku za rok 2018. NBD Přeštice dosáhlo kladného hospodářského výsledku – zisku ve výši 3.965,74 Kč. K účetní závěrce za rok 2017 neměla kontrolní komise žádné výhrady. Členové komise prostudovali také daňové přiznání k dani z příjmů právnických osob za rok 2017. Nikdo z členů komise neměl žádné připomínky, daňové přiznání bylo podáno v termínu. Kontrolní komise tedy vzala na vědomí konečný výsledek hospodaření NBD Přeštice za rok 2017 a daňové přiznání k dani z příjmu právnických osob za rok 2017 s výsledkem hlasování „pro“ všemi členy komise.

Členové kontrolní komise prostudovali také v průběhu roku 2018 účetní výkazy NBD Přeštice k 30. 6. 2018. K účetním výkazům neměla komise žádné výhrady.

Stejně jako v předchozích letech se komise zabývala vývojem pohledávek za družstevníky. K 31. 12. 2018 činily celkové pohledávky za družstevníky 10.528,- Kč, z toho nejvyšší pohledávky byly evidovány za paní Bultasovou ve výši 5.100,- Kč a panem Kriegerem ve výši 4.262,- Kč.

Kontrolní komise se zabývala nedostatky zjištěné při kontrole spalinových cest v bytě č. 22 (Chmelík Marcel) v bytovém domě Na Chmelnicích 1226 dle „Zprávy o kontrole spalinové cesty“ č. 31-2/3/PC ze dne 14. 3. 2018. Všechny nedostatky týkající se lokálního topného tělesa (kamna na tuhá paliva), uvedené v této zprávě, byly odborně odstraněny firmou KOMINICTVÍ - Luboš Hess dne 28. 11. 2018. Spalinová cesta vyhovuje z hlediska bezpečného a spolehlivého provozu. Kontrolní komisi byla předložena konečná zpráva o revizi spalinové cesty v bytě č. 22 v bytovém domě Na Chmelnicích 1226.

Během roku 2018 se na kontrolní komisi neobrátil žádný člen družstva s nějakou stížností nebo jiným podnětem. Kontrolní komisi nebyly ze strany představenstva oznámeny žádné skutečnosti, které by mohly mít závažné důsledky na hospodaření nebo postavení družstva a jeho členů (§ 244 odst. 6 zákona č. 513/1991 Sb.).

V Přešticích 3. 4. 2019

Ing. Pavla Kroupová  
předsedkyně KK

