

Zápis ze schůze kontrolní komise Nájemního bytového družstva Přeštice konané dne 23. srpna 2017

Přítomni:

členové: Ing. Pavla Kroupová, Michal Krieger, Mgr. Jan Karásek

Program:

1. Zahájení
2. Seznámení s účetními výkazy k 30. 6. 2017
3. Seznam pohledávek k 30. 6. 2017
4. Webové stránky NBD Přeštice
5. Různé

Průběh jednání:

1. Jednání komise zahájila Pavla Kroupová.
2. Členové komise prostudovali účetní výkazy NBD Přeštice k 30. 6. 2017. Kontrolní komise nemá k účetním výkazům žádné výhrady.
3. Kontrolní komise se seznámila s vývojem nedoplatků na nájemném. Stav pohledávek za družstevníky činí 51.572,- Kč k 30. 6. 2017. Pohledávky za paní Křížovou ve výši 613,- Kč (nájem bytu 06/2017), panem Tuškem ve výši 4.106,- Kč (nájem bytu 06/2017), paní Pluhařovou ve výši 8.688,- Kč (nájem bytu 03, 04, 05, 06/2017), paní Heřmanovou výši 5.784,- Kč (nájem bytu 06/2017 a garáže 05/2017), panem Kriegerem ve výši 11.436,- Kč (nájem bytu a garáže 04, 05, 06/2017) a panem Tremlem ve výši 1.206,- Kč (nájem bytu a garáže 06/2017) byly uhrazeny v červenci 2017. Pan Nový má pohledávku za nájem bytu za období 04, 05, 06/2017 ve výši 13.830,- Kč, byla mu zaslána upomínka. Paní Urbanové byla také zaslána upomínka na pohledávku ve výši 5.909,- Kč za nájem bytu za 06/2017.
4. Kontrolní komise provedla kontrolu webových stránek NBD Přeštice se zaměřením na aktuálnost poskytovaných informací a bylo zjištěno, že informace na webových stránkách nejsou aktualizovány. Kontrolní komise ukládá představenstvu aktualizovat webové stránky Nájemního bytového družstva Přeštice (např. složení kontrolní komise, kontakty na předsedy samospráv, doplnit aktuální zápisy z členských schůzí a členských schůzí bytových samospráv apod.) a informovat o aktualizaci kontrolní komisi nejpozději do 31. 10. 2017. KK doporučuje představenstvu informovat předsedy samospráv o povinnosti zasílat představenstvu všechny zápisy z jejich schůzek.
5. Různé
 - Kontrolní komise ukládá předsedkyni představenstva NBD Přeštice paní Šiftové zpracovat zápis z členské schůze NBD Přeštice konané v květnu a červnu 2017 a předložit ho na další jednání KK. Komise ukládá Pavle Kroupové vyžádat si od správce účetnictví (SBD Přeštice) účetní výkazy a přehled pohledávek k 30. 9. 2017 jako podklad pro další schůzku KK.
 - Přítomní se dohodli na dalším termínu schůze KK: ve středu 22. 11. 2017 v 16,30h.

Zápis ze dne 23. srpna 2017 vyhotovila P. Kroupová.

Podpisy členů komise: