

Zápis ze schůze kontrolní komise Nájemního bytového družstva Přeštice konané dne 20. října 2025

Přítomni: Ing. Pavla Kroupová, Jitka Štětínová, Michal Krieger

Program:

1. Seznámení s účetními výkazy k 31. 3. 2025
2. Stav pohledávek k 31. 3. 2025
3. Seznámení s účetními výkazy k 30. 6. 2025
4. Stav pohledávek k 30. 6. 2025
5. Seznámení s účetními výkazy k 30. 9. 2025
6. Stav pohledávek k 30. 9. 2025
7. Různé

Průběh jednání:

1. Jednání komise zahájila Ing. Pavla Kroupová.
2. Členům komise byly předloženy účetní výkazy NBD Přeštice k 31. 3. 2025. Kontrolní komise nemá k účetním výkazům NBD Přeštice k 31. 3. 2025 žádné výhrady.
3. Kontrolní komise se seznámila s vývojem nedoplatků na nájemném k 31. 03. 2025. Stav pohledávek za družstevníky činí 126.561,- Kč. Jedná se o dluhy a přeplatky z nájmu, z toho pouze dluhy jsou ve výši 156.854,- Kč (největší nedoplatek evidován za [redacted] ve výši 114.352,- Kč - žaloba, spor mezi NBD Přeštice a [redacted]).
4. Členům komise byly předloženy účetní výkazy NBD Přeštice k 30. 6. 2025. Kontrolní komise nemá k účetním výkazům NBD Přeštice k 30. 6. 2025 žádné výhrady.
5. Kontrolní komise se seznámila s vývojem nedoplatků na nájemném k 30. 06. 2025. Stav pohledávek za družstevníky činí 78.493,- Kč. Jedná se o dluhy a přeplatky z nájmu, z toho pouze dluhy jsou ve výši 124.712,- Kč (největší nedoplatek evidován za [redacted] ve výši 114.352,- Kč - žaloba, spor mezi NBD Přeštice a [redacted]).
6. Členům komise byly předloženy účetní výkazy NBD Přeštice k 30. 09. 2025. Kontrolní komise nemá k účetním výkazům NBD Přeštice k 30. 9. 2025 žádné výhrady.
7. Kontrolní komise se seznámila s vývojem nedoplatků na nájemném k 30. 09. 2025. Stav pohledávek za družstevníky činí 105.097,- Kč. Jedná se o dluhy a přeplatky z nájmu, z toho pouze dluhy jsou ve výši 123.565,- Kč (největší nedoplatek evidován za [redacted] ve výši 114.352,- Kč - žaloba, spor mezi NBD Přeštice a [redacted]).
8. Různé
 - Komise ukládá P. Kroupové vyžádat si od správce účetnictví (SBD Přeštice) předběžné účetní výkazy a přehled pohledávek k 31. 12. 2025 jako podklad pro další schůzku KK.
 - Kontrolní komise ukládá P. Kroupové vyžádat si od předsedkyně NBD Přeštice, paní Šiftové, zápis z členské schůze NBD Přeštice konané v červnu 2025.
 - Přítomní se dohodli na dalším termínu schůze KK: v pondělí 19. 1. 2026 v 16,30h.

Zápis ze dne 20. 10. 2025 vyhotovila P. Kroupová dne 7. 11. 2025.

Podpisy členů komise: