

Zápis ze schůze kontrolní komise Nájemního bytového družstva Přeštice konané dne 16. března 2026

Přítomni: Ing. Pavla Kroupová, Jitka Štětinová, Michal Krieger

Program:

1. Zahájení
2. Seznámení s konečnými účetními výkazy po zdanění za rok 2025
3. Seznam pohledávek k 31. 12. 2025
4. Stanovisko k daňovému přiznání k dani z příjmů právnických osob za rok 2025
5. Různé
6. Usnesení

Průběh jednání:

1. Jednání komise zahájila Ing. Pavla Kroupová.
2. Členům komise byly předloženy konečné účetní výkazy NBD Přeštice k 31. 12. 2025 po zaúčtování daně z příjmu. NBD Přeštice dosáhlo kladného hospodářského výsledku - zisku ve výši 40.717,16 Kč po zdanění. Členské schůzi bude navrženo, aby byl zisk ponechán na účtu správy družstva.
3. Kontrolní komise se seznámila s vývojem nedoplatků na nájemném k 31. 12. 2025. Stav pohledávek za družstevníky činí 106.840,- Kč. Jedná se o dluhy a přeplatky z nájmu, z toho pouze dluhy jsou ve výši 120.599,- Kč (největší nedoplatek evidován za panem [REDACTED] ve výši 114.352,- Kč - žaloba, spor mezi NBD Přeštice a panem [REDACTED]).
4. Členové komise dostali k prostudování daňové přiznání k dani z příjmů právnických osob NBD Přeštice za rok 2025. Nebyly zjištěny nedostatky.
5. Různé
 - Komise ukládá P. Kroupové zpracovat Zprávu o činnosti kontrolní komise NBD Přeštice za rok 2025.
 - Komise ukládá P. Kroupové vyžádat si od správce účetnictví (SBD Přeštice) účetní výkazy a přehled pohledávek k 31. 3. 2026 jako podklad pro další schůzku KK.
 - Přítomní se dohodli na dalším termínu schůze KK: v pondělí 29. 6. 2026 v 16,30h.
6. Usnesení
Kontrolní komise bere na vědomí konečný výsledek hospodaření NBD Přeštice za rok 2025 a nemá námitek vůči účetní závěrce za rok 2025 a vůči daňovému přiznání k dani z příjmů právnických osob za rok 2025.

Výsledek hlasování:

- Pro – všichni přítomní členové KK
- Proti – nikdo
- Zdržel se hlasování – nikdo

Usnesení kontrolní komise se schvaluje.

Zápis ze dne 16. 3. 2026 vyhotovila P. Kroupová dne 18. 3. 2026.

Podpisy členů komise: